

Předkladatel:

Ing. Ivana Jankovská - tajemnice

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*

Materiál do 5. jednání Zastupitelstva města Heřmanův Městec,
konaného v pondělí 20. prosince 2021 v 17:00

Půjčka z Fondu rozvoje bydlení

Číslo materiálu: 12

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
Návrh usnesení
Zápis z jednání komise FRB 22.11.2021

Krátká důvodová zpráva:

Předkládám ZM Heřmanův Městec k projednání půjčku z Fondu rozvoje bydlení pro Lenku Vojtovou Svobodovou. Paní Vojtová Svobodová podala žádost o půjčku z FRB dne 27.10.2021. Komise posoudila podanou žádost a její přílohy a doporučuje poskytnout půjčku č. 9 na rekonstrukci koupelny paní Lence Vojtové Svobodové v celkové výši 50 000 Kč. Paní Vojtová Svobodová musí ještě dodatečně doložit stavební povolení či jiný příslušný doklad o přípustnosti akce.

Materiál byl projednán na zasedání Rady města Heřmanův Městec č. 21 dne 1.12.2021. Rada města Heřmanův Městec doporučuje zastupitelům města předložený materiál ke schválení.

Zpracovatel:

Denisa Kličková, Bc. - referent odboru finančního

Projednáno s:

Město Heřmanův Městec
Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

USNESENÍ

ze dne 20.12.2021

Půjčka z Fondu rozvoje bydlení

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

poskytnutí půjčky z FRB v souladu se zápisem komise ze dne 22.11.2021 ve výši 50 000 Kč, a to paní Lence Vojtové Svobodové, [osobní údaj odstraněn]

II. u k l á d á

zajistit podpis smlouvy

Termín: 14.01.2022

Zodpovídá: Ing. Miloslav Vítek, vedoucí odboru finančního (OF)

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta

Zápis z jednání komise FRB ze dne 22.11.2021

Přítomni: Ing. Ivana Jankovská, Bc. Kateřina Vohralíková, Bc. Denisa Kličková

Druhé kolo roku 2021 bylo vyhlášeno dne 9.6.2021 s termínem na předložení žádostí do 25.8.2021. Paní Lenka Vojtová Svobodová nepodala žádost v požadovaném termínu a byla tedy seznámena s tím, že žádost může podat později, avšak její žádost o půjčku bude projednána na Zastupitelstvu města Heřmanův Městec, které bude následovat až po podání žádosti.

Paní Lenka Vojtová Svobodová podala žádost o půjčku z FRB dne 27.10.2021. Následně byla telefonicky kontaktována, aby doložila stavební povolení či jiný příslušný doklad o přípustnosti akce. Zároveň byla dotazována, zda není na nemovitost uvalena exekuce, a to z toho důvodu, že na výpisu z katastru nemovitostí, který doložila přílohou, je uvedena listina o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu 35 EXE-11668/2010 (052 EX 159/2010-46) ze dne 27.3.2013. Paní Vojtová Svobodová uvedla, že nemovitost kupovala v dražbě, přičemž exekuce na danou nemovitost uvalena není, což dle volného nahlížení do katastru nemovitostí bylo potvrzeno (viz příloha).

K posouzení je tedy předložena 1 žádost:

Jméno žadatele: Lenka Vojtová Svobodová

Adresa trvalého bydliště: Rosice 165, 538 34 Rosice

Žádost se vztahuje na objekt: rodinný dům v Chotěnicích č.p. 62, na pozemku p. č. stavební 19/3 v katastrálním území Chotěnice

Doklad o vlastnictví: Výpis z katastru nemovitostí (viz příloha k Zápisu z jednání komise FRB ze dne 22.11.2021).

Stavební povolení: Paní Vojtová Svobodová byla dvakrát telefonicky požádána o doložení stavebního povolení. Slíbila, že doklad dodatečně doloží.

Předběžná dohoda s dodavatelem akce, na níž je žádána půjčka s orientační cenou akce: Doložen rozpočet stavby vypracovaný p. Jiřím Albrechtem s cenou akce 129 054 Kč (viz příloha k Zápisu z jednání komise FRB ze dne 22.11.2021).

Popis účelu, na který je půjčka žádána: celková rekonstrukce koupelny

Předpokládaná lhůta dokončení předmětné akce: do jara 2022

Požadovaná částka půjčky: 50 000 Kč

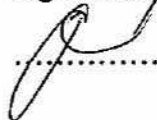
Návrh na stanovení záruky na poskytovanou půjčku: směnka ve výši 140% poskytnuté půjčky

Při posouzení podané žádosti a zjištění všech skutečností komise doporučuje/~~nedoporučuje~~ poskytnout půjčku č. 9 paní Lence Vojtové Svobodové v celkové výši 50 000 Kč.

K 31.10.2021 byly na účtu FRB k dispozici finanční prostředky ve výši 5.224 737,80 Kč. V současné době jsou poskytnuty 4 půjčky z FRB s celkovým nesplaceným zůstatkem 340 767 Kč.

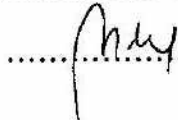
Zápis přečten, skončen a podepsán:

Ing. Ivana Jánková



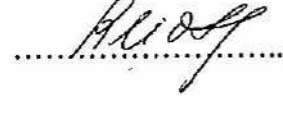
.....

Bc. Kateřina Vohralíková



.....

Bc. Denisa Kličková



.....