

Předkladatel:

**Josef Kozel - starosta města**

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*

Materiál do 1. jednání Zastupitelstva města Heřmanův Městec,  
konaného v pondělí 8. března 2021 v 17:00

---

## Směna pozemku p.č. 345/3

---

Číslo materiálu: 9/5

Obsah materiálu: Důvodová zpráva  
Návrh usnesení  
Mapa  
Vyjádření Správy majetku  
Vyjádření městského architekta

Krátká důvodová zpráva:

Předkládám Zastupitelstvu města Heřmanův Městec k projednání žádost pana Vladimíra Štecha, jenž je majitelem pozemku parcelní číslo 571/2 o výměře 215 m<sup>2</sup> v k.ú Chotěnice, na kterém má město Heřmanův Městec umístěno těleso komunikace. Pan Štech by chtěl část tohoto pozemku směnit za pozemek v Heřmanově Městci parcelní číslo 345/3 o výměře 78 m<sup>2</sup> a zbývající část pozemku parcelní číslo 571/2 o výměře 137 m<sup>2</sup> městu odprodat.

Město Heřmanův Městec v obdobných případech vykupovalo pozemky za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Pan Štech byl s tímto postupem obeznámen. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 6.1.2021 do 22.1.2021.

Materiál byl projednán na zasedání Rady města Heřmanův Městec č.20 dne 21.12.2020. Rada města Heřmanův Městec doporučuje zastupitelům města předložený materiál ke schválení.

Zpracovatel:

**Bc. Kateřina Vohralíková - referent správy majetku**

Projednáno s:

Město Heřmanův Městec  
Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

# USNESENÍ

ze dne 8.3.2021

Směna pozemku p.č. 345/3

## Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

### **I. s c h v a l u j e**

směnu pozemku parcelní číslo 345/3 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanův Městec za část pozemku parcelní číslo 571/2 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Chotěnice a doplatek za zbývajících 137 m<sup>2</sup> ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 6.850,- Kč s panem Vladimírem Štechem, [osobní údaj odstraněn]

### **II. u k l á d á**

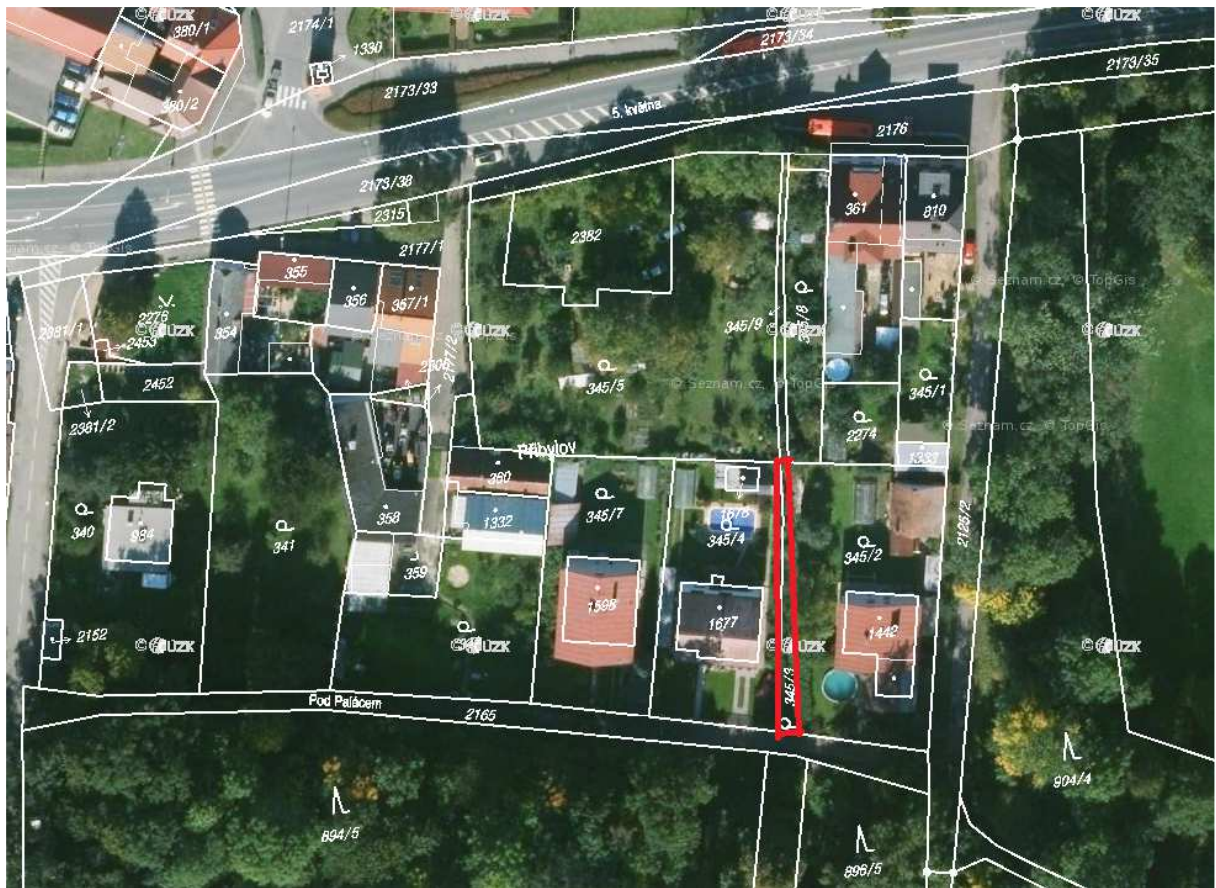
zajistit podepsání směnné smlouvy s pane Štechem

Termín: 30.04.2021

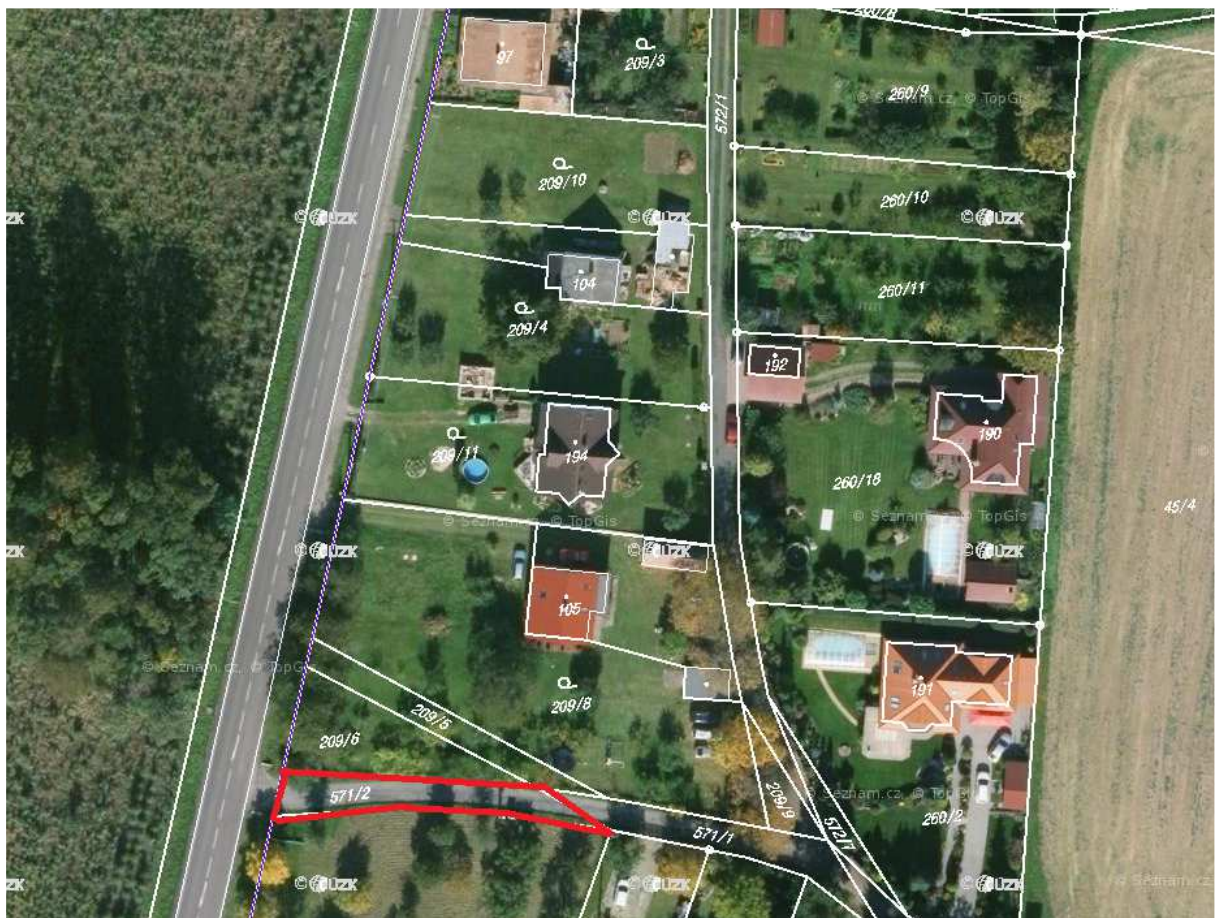
Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku (SM)

JUDr. Tomáš Plavec  
místostarosta

Josef Kozel  
starosta



345/3 v k.ú. Heřmanův Městec



571/2 v k.ú. Chotěnice



# Městský úřad Heřmanův Městec

sídlo: nám. Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec  
korespondenční adresa a adresa MěÚ:  
Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův Městec  
[www.hermanuv-mestec.cz](http://www.hermanuv-mestec.cz)

**Vaše značka:**  
**Spisová značka:** MěÚHM/08300/2020  
**Číslo jednací:** MěÚHM/  
**Vyřizuje:** Bc. Kateřina Vohralíková  
**Tel./fax:** 464 603 511 / 724 817 613  
**E-mail:** [katerina.vohralikova@mesto-hm.cz](mailto:katerina.vohralikova@mesto-hm.cz)  
**IDDS:** n5wb35z  
**Počet listů:** 1  
**Počet příloh:**

Rada města  
Heřmanův Městec

Heřmanův Městec 16.10.2020

## Vyjádření Správy majetku k převodu pozemků města:

Správa majetku města doporučuje směnu pozemku parcelní číslo 345/3 v k.ú. Heřmanův Městec za pozemek parcelní číslo 571/2 v k.ú. Chotěnice z důvodu, že na pozemku se nachází těleso komunikace v majetku města.

S pozdravem

**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HEŘMANŮV MĚSTEC**  
Správa majetku

Miloš Jozák  
vedoucí Správy majetku

## Kateřina Vohralíková

---

**Od:** Ondřej Teplý architekt HM <architekt.hm@mixage.cz>  
**Odesláno:** středa 7. října 2020 12:18  
**Komu:** Kateřina Vohralíková  
**Předmět:** Re: žádost o vyjádření

Dobrý den,

ke směně pozemků nemám zásadních připomínek. Bylo by dobré zvážit jestli by nebylo možné odkoupit v místě sjezdu na komunikaci část z druhého pozemku pro lepší napojení na silnici.

Přeji pěkný den

Ondřej Teplý

Dne 05.10.2020 v 10:06 Kateřina Vohralíková napsal(a):

Dobrý den pane teplý,

prosím o vyjádření k žádosti pana Štekla o směnu pozemku v Chotěnicích p.č. 571/2 (komunikace) a pozemku v majetku města p.č. 345/3 v Heřmanově Městci.

S pozdravem  
Bc. Kateřina Vohralíková  
Správa majetku  
Městský úřad Heřmanův Městec  
nám. Míru 4  
538 03 Heřmanův Městec  
Tel.: 464 603 511

--

ing. arch. Ondřej Teplý

[architekt.hm@mixage.cz](mailto:architekt.hm@mixage.cz)

+420 777 312 441