

Předkladatel:

Josef Kozel - starosta města

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*

Materiál do 3. jednání Zastupitelstva města Heřmanův Městec,
konaného v pondělí 23. září 2019 v 17:00

Darovací smlouva - pozemky p.č. 2228/12 a 2228/13

Číslo materiálu: 9/5

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
Návrh usnesení
Nabídka
Smlouva
Mapa

Krátká důvodová zpráva:

Předkládám Zastupitelstvu města k projednání darovací smlouvu na pozemky parcelní číslo 2228/12 a 2228/13 o celkové výměře 5 m² v k.ú. Heřmanův Městec. Jedná se o pozemky v ulici Havlíčkova , na kterých se nachází chodník v majetku města.

Materiál byl projednán na zasedání Rady města Heřmanův Městec č. 9 dne 10.6.2019. Rada města Heřmanův Městec doporučuje zastupitelům města předložený materiál ke schválení.

Zpracovatel:

Bc. Kateřina Vohralíková - referent správy majetku

Projednáno s:

Josefem Kozlem - starostou města

Město Heřmanův Městec
Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

USNESENÍ

ze dne 23.9.2019

Darovací smlouva - pozemky p.č. 2228/12 a 2228/13

Zastupitelstvo města Heřmanův Městec

I. s c h v a l u j e

darovací smlouvu na pozemky parcelní číslo 2228/12 a 2228/13 v k.ú. Heřmanův Městec mezi městem Heřmanův Městec a Pardubickým krajem

II. u k l á d á

zajistit podepsání darovací smlouvy na pozemky p.č. 2228/12 a 2228/13

Termín: 31.10.2019

Zodpovídá: Miloš Jožák, vedoucí správy majetku (SM)

JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta

Josef Kozel
starosta



KUPAX00R616B



**Krajský úřad
Pardubického kraje**
odbor majetkový, stavebního řádu a investic

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Číslo jednací: S/OM/3664/19/MT
Spisová značka: SpKrÚ 20838/2019 OMSŘI
Vyřizuje: Ing. Monika Tobiášová
Telefon: 466026486
E-mail: monika.tobiasova@pardubickykraj.cz
Mobil:
Fax:

Město Heřmanův Městec
Petr Novák, správa majetku
náměstí Míru 4
538 03 Heřmanův Městec

Datum: 27.05.2019

Darovací smlouva

V příloze zasílám k podpisu 3 vyhotovení darovací smlouvy č. S/OM/3664/19/MT. Pokud nemá Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim uložen podpisový vzor pana starosty, pak na jednom vyhotovení smlouvy musí být úřední ověření jeho podpisu. Všechna vyhotovení smluv spolu s geometrickými plány, kolaudačním souhlasem a usnesením zastupitelstva města, kterým se předmětný převod schvaluje, zašlete zpět na naši adresu.

Po schválení bezúplatného převodu Zastupitelstvem Pardubického kraje Vám jedno vyhotovení smlouvy s podpisem ze strany Pardubického kraje zašlu a po úhradě poplatku za podání návrhu na vklad zajistím podání návrhu na vklad.

S pozdravem



Ing. Monika Tobiášová
oddělení správy majetku

MĚSTSKÝ ÚŘAD HEŘMANŮV MĚSTEC (1)	
Č. j. MĚÚHM/04527/2019	Vyřizuje: <i>ST</i>
Datum doručení: 28-05-2019	Počet listů dokumentu: 1
Listinné přílohy: 0/6	Př. uzavřeno přílohou: /
Neladění přílohy: počet listů	Opavky: úsok

Počet listů: 1/ počet stran: 1
Počet příloh: 3/ listů příloh: 6

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce: Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
č. ú.: 78-9025640267/0100, v.s. 366419
účet veden u Komerční banky, a.s.

a

obdarovaný: město Heřmanův Městec, IČ: 00 27 00 41
se sídlem náměstí Míru 4, Heřmanův Městec, PSČ 538 03
zastoupený Josefem Kozlem, starostou

tuto

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 2228 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k. ú. Heřmanův Městec. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 3576 pro k. ú. Heřmanův Městec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Geometrickým plánem č. 2461-55/2019 pro k. ú. Heřmanův Městec byly z pozemku označeného jako p. p. č. 2228 odděleny pozemky nově označené jako p. p. č. 2228/12 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 4 m² a p. p. č. 2228/13 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1 m². Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Nemovité věci, které jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy, jsou pozemky nově označené jako **p. p. č. 2228/12** ostatní plocha – ostatní komunikace a **p. p. č. 2228/13** ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci a **k. ú. Heřmanův Městec**, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **499 Kč** (slovy: čtyřistadevadesátdevět korun českých), z toho:

p. p. č. 2228/12	399 Kč
p. p. č. 2228/13	100 Kč

Obdarovaný naváže na vyšší ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvodem darování je majetkoprávní vypořádání stavby „Parkoviště a chodníky v Havlíčkově ul.“ a pozemky jsou pod chodníky města Heřmanův Městec.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námítky. Dárce ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce poté, co obdarovaný uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí uvedeného návrhu. Správní poplatek bude uhrazen na účet dárce specifikovaný v záhlaví této smlouvy nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží oboustranně podepsanou darovací smlouvu. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č: Z/...../.. ze dne
Vyvěšeno:
Sejmuto:

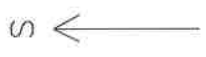
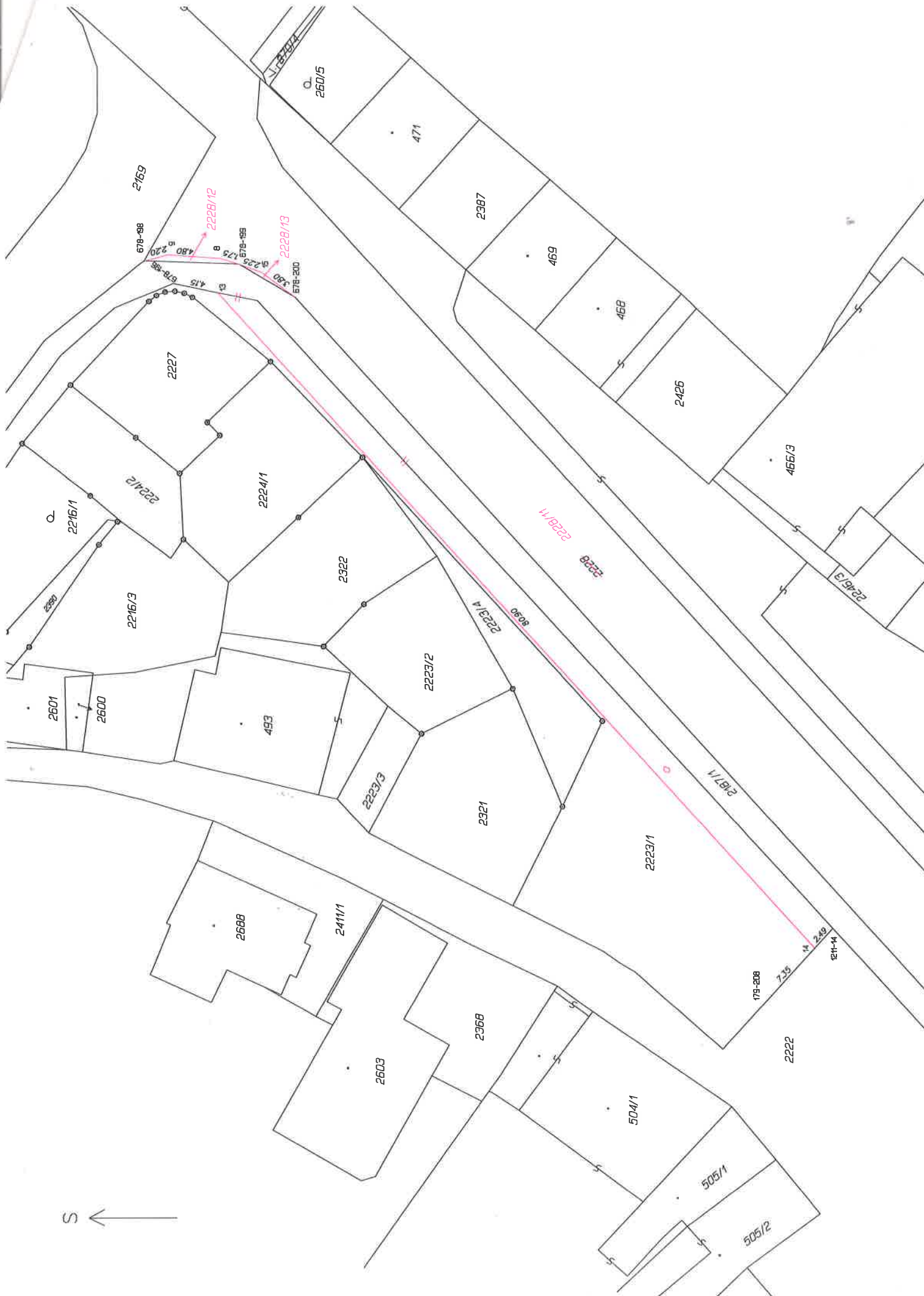
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva obce
č. ze dne

V Pardubicích dne

V Heřmanově Městci dne

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

.....
město Heřmanův Městec
Josef Kozel
starosta



S